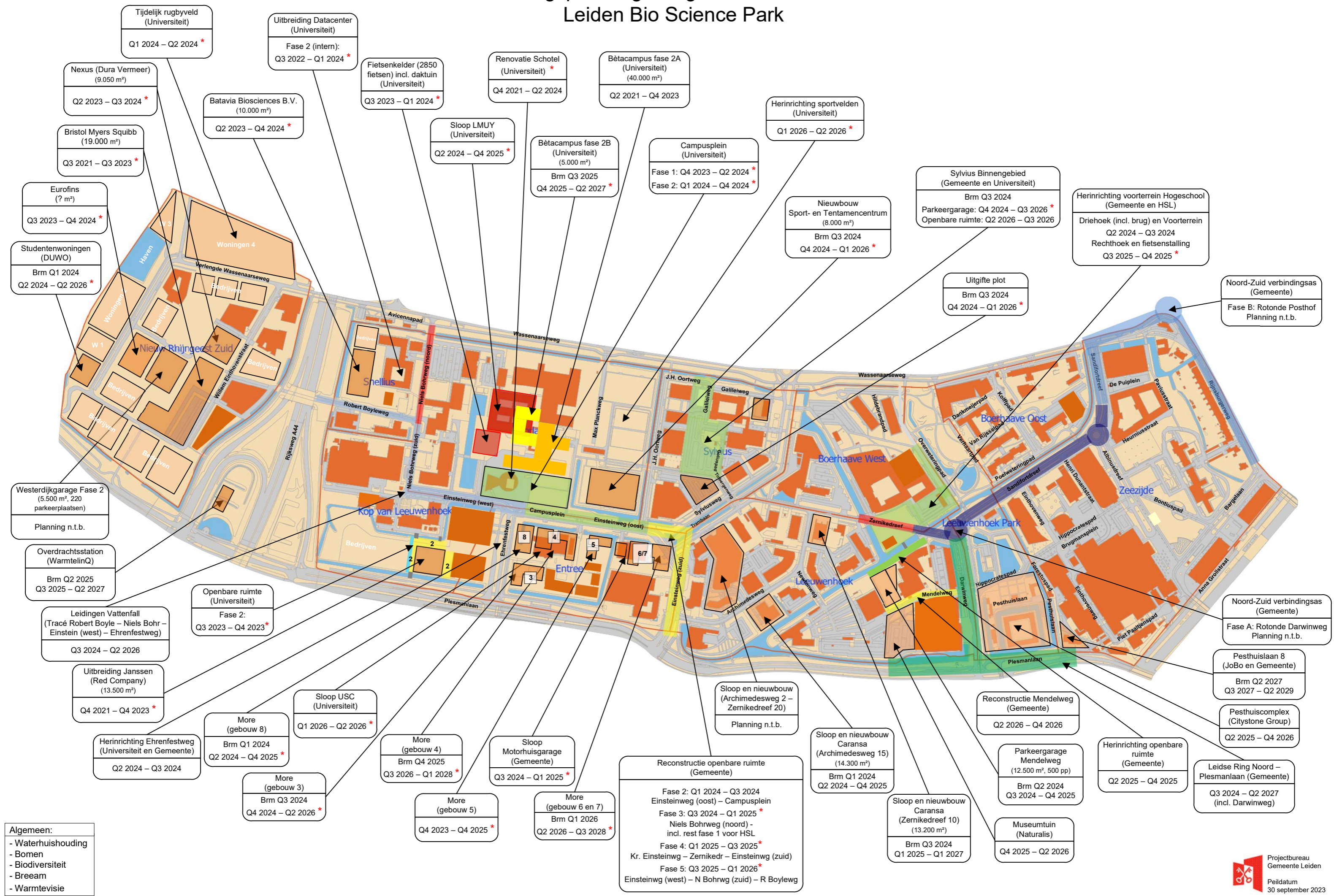




Uitvoeringsplanning vastgoed en infrastructuur Leiden Bio Science Park



Tijdelijk rugbyveld (Universiteit)
Q1 2024 – Q2 2024 *

Uitbreiding Datacenter (Universiteit)
Fase 2 (intern):
Q3 2022 – Q1 2024 *

Fietsenkelder (2850 fietsen) incl. daktuin (Universiteit)
Q3 2023 – Q1 2024 *

Renovatie Schotel (Universiteit) *
Q4 2021 – Q2 2024

Bétacampus fase 2A (Universiteit)
(40.000 m²)
Q2 2021 – Q4 2023

Herinrichting sportvelden (Universiteit)
Q1 2026 – Q2 2026 *

Sylvius Binnengebied (Gemeente en Universiteit)
Brm Q3 2024
Parkeergarage: Q4 2024 – Q3 2026 *
Openbare ruimte: Q2 2026 – Q3 2026

Herinrichting voorterrein Hogeschool (Gemeente en HSL)
Driehoek (incl. brug) en Voorterrein
Q2 2024 – Q3 2024
Rechthoek en fietsenstalling
Q3 2025 – Q4 2025 *

Noord-Zuid verbindingsas (Gemeente)
Fase B: Ronde Posthof
Planning n.t.b.

Nexus (Dura Vermeer)
(9.050 m²)
Q2 2023 – Q3 2024 *

Batavia Biosciences B.V.
(10.000 m²)
Q2 2023 – Q4 2024 *

Sloop LMUY (Universiteit)
Q2 2024 – Q4 2025 *

Bétacampus fase 2B (Universiteit)
(5.000 m²)
Brm Q3 2025
Q4 2025 – Q2 2027 *

Campusplein (Universiteit)
Fase 1: Q4 2023 – Q2 2024 *
Fase 2: Q1 2024 – Q4 2024 *

Nieuwbouw Sport- en Tentamencentrum (8.000 m²)
Brm Q3 2024
Q4 2024 – Q1 2026 *

Uitgifte plot
Brm Q3 2024
Q4 2024 – Q1 2026 *

Eurofins (? m²)
Q3 2023 – Q4 2024 *

Studentenwoningen (DUWO)
Brm Q1 2024
Q2 2024 – Q2 2026 *

Westerdijkgarage Fase 2 (5.500 m², 220 parkeerplaatsen)
Planning n.t.b.

Overdrachtsstation (WarmtelinQ)
Brm Q2 2025
Q3 2025 – Q2 2027

Openbare ruimte (Universiteit)
Fase 2:
Q3 2023 – Q4 2023 *

Leidingen Vattenfall (Tracé Robert Boyle – Niels Bohr – Einstein (west) – Ehrenfestweg)
Q3 2024 – Q2 2026

Uitbreiding Janssen (Red Company)
(13.500 m²)
Q4 2021 – Q4 2023 *

Herinrichting Ehrenfestweg (Universiteit en Gemeente)
Q2 2024 – Q3 2024

More (gebouw 8)
Brm Q1 2024
Q2 2024 – Q4 2025 *

Sloop USC (Universiteit)
Q1 2026 – Q2 2026 *

More (gebouw 4)
Brm Q4 2025
Q3 2026 – Q1 2028 *

Sloop Motorhuisgarage (Gemeente)
Q3 2024 – Q1 2025 *

More (gebouw 6 en 7)
Brm Q1 2026
Q2 2026 – Q3 2028 *

Reconstructie openbare ruimte (Gemeente)
Fase 2: Q1 2024 – Q3 2024
Einsteinweg (oost) – Campusplein
Fase 3: Q3 2024 – Q1 2025 *
Niels Bohrweg (noord) - incl. rest fase 1 voor HSL
Fase 4: Q1 2025 – Q3 2025 *
Kr. Einsteinwg – Zernikedr – Einsteinwg (zuid)
Fase 5: Q3 2025 – Q1 2026 *
Einsteinwg (west) – N Bohrwg (zuid) – R Boylewg

Sloop en nieuwbouw (Archimedesweg 2 – Zernikedreef 20)
Planning n.t.b.

Sloop en nieuwbouw Caransa (Archimedesweg 15)
(14.300 m²)
Brm Q1 2024
Q2 2024 – Q4 2025

Sloop en nieuwbouw Caransa (Zernikedreef 10)
(13.200 m²)
Brm Q3 2024
Q1 2025 – Q1 2027

Reconstructie Mendelweg (Gemeente)
Q2 2026 – Q4 2026

Parkeergarage Mendelweg (12.500 m², 500 pp)
Brm Q2 2024
Q3 2024 – Q4 2025

Museumtuin (Naturalis)
Q4 2025 – Q2 2026

Herinrichting openbare ruimte (Gemeente)
Q2 2025 – Q4 2025

Leidse Ring Noord – Plesmanlaan (Gemeente)
Q3 2024 – Q2 2027 (incl. Darwinweg)

Noord-Zuid verbindingsas (Gemeente)
Fase A: Ronde Darwinweg
Planning n.t.b.

Pesthuislaan 8 (JoBo en Gemeente)
Brm Q2 2027
Q3 2027 – Q2 2029

Pesthuiscomplex (Cystone Group)
Q2 2025 – Q4 2026

- Algemeen:
- Waterhuishouding
 - Bomen
 - Biodiversiteit
 - Breeam
 - Warmtevisie